

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 HRASTNIK



Ž u p a n

Telefon: 03 5654-350
Fax: 03 56-54-369
www.hrastnik.si
email: obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka:352-4/2019
Hrastnik, 4.3.2019

—

OBČINSKI SVET
OBČINE HRASTNIK

Priloga št.:

Zadeva: Prekategorizacija službenega najemnega stanovanja v stanovanjsko poslovnem objektu Trg Franca Kozarja 14, Hrastnik v neprofitno najemno stanovanje

Namen: Obravnava in sprejem sklepa

Podlaga: Stanovanjski zakon (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US in 27/17)
Statut občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja št. 28/2017)

Predlagatelj: Marko FUNKL, župan

Poročevalec: Ljubomir ZALEZINA, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Hrastnik sprejme Sklep o prekategorizaciji službenega najemnega stanovanja v stanovanjsko poslovnem objektu Trg Franca Kozarja 14 v neprofitno najemno stanovanje.

Zadeva: Prekategorizacija službenega najemnega stanovanja v stanovanjsko poslovnem objektu Trg Franca Kozarja 14, Hrastnik v neprofitno najemno stanovanje

Občina Hrastnik je lastnica stanovanja na naslovu Trg Franca Kozarja 14, Hrastnik, uporabne površine 69,23 m² (ID 1855 – 750 – 105). To stanovanje je bilo koncem leta 2006, zaradi potreb po zapolnitvi deficitarnega kadra v občini (zdravniki,) prekategorizirano iz neprofitnega najemniškega stanovanja v službeno najemniško stanovanje. Do konca leta 2016 je bilo to stanovanje dodeljeno dvema zdravnikoma, ki sta bila zaposlena v Zdravstvenem domu, zaradi prenehanja delovnega razmerja v tem zavodu pa sta izgubila tudi pravico do najema tega stanovanja. Glede na to, da je bilo še vedno prisotno pomanjkanje zdravniškega kadra, je bilo to stanovanje še vedno na voljo za dodelitev temu kadru.

Ker ni bilo izkazanih potreb je Občina Hrastnik, 28.3.2018, objavila javni razpis za oddajo tega stanovanja v najem. Za najem pa s strani zaposlenih v javnem sektorju ni bilo izkazanega interesa. Zadnji interes po dodelitvi je bil sicer izkazan s strani zobozdravnice, zaposlene v Zdravstvenem domu Hrastnik v mesecu novembru 2018, vendar je od te namere odstopila.

Glede na to, da je stanovanje že več kot dve leti prazno, potrebe po neprofitnih najemnih stanovanjih pa so, zaradi nujne preselitve stanovalcev iz stanovanjskih objektov v Steklarski koloniji, zelo velike se predlaga prekategorizacija tega stanovanja iz službenega najemnega stanovanja v neprofitno najemno stanovanje.

Občinskemu svetu predlagamo, da o zadevi razpravlja in sprejme priloženi sklep.

Hrastnik, marec 2019

Oddelek za družbene dejavnosti in
gospodarstvo

Priloga: Predlog sklepa

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 HRASTNIK



Ž u p a n

Telefon: 03 5654-350
Fax: 03 56-54-369
www.hrastnik.si
email: obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: 352-4/2019
Hrastnik,

—

Na podlagi 83. in 154. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US in 27/17) in 18. člena Statuta občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja št. 28/2017) je Občinski svet Občine Hrastnik na seji dne, _____, sprejel naslednji

SKLEP

o prekategorizaciji službenega najemnega stanovanja v stanovanjsko poslovnem objektu Trg Franca Kozarja 14, Hrastnik v neprofitno najemno stanovanje

1.

Dvosobno stanovanje, na naslovu Trg Franca Kozarja 14, 1430 Hrastnik, uporabne površine 69,23 m² (ID 1855 – 750 – 105), se iz službenega najemniškega stanovanja prekategorizira v neprofitno najemniško stanovanje.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavje.

ŽUPAN
Marko FUNKL

Vročiti:

1. Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo
2. Občinski svet - arhiv

