

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 HRASTNIK



**ODDELEK ZA DRUŽBENE
DEJAVNOSTI IN GOSPODARSTVO**

Telefon: 03 5654-391
Fax: 03 56-54-369
www.hrastnik.si
email: obcina.hrastnik@hrastnik.si

OBČINSKI SVET

Številka: 3529 - 1/2018
Datum: 16. 1. 2019

**ZADEVA: POROČILO O NEIZTERLJIVIH TERJATVAH DO NAJEMNIKOV STANOVANJ V
LASTI OBČINE HRASTNIK S PREDLOGOM SKLEPA ZA ODPIS**

Namen: Obravnava in sprejem

Pravna podlaga: Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18)
Zakon o izvršbi in zavarovanju (U.l. RS št. 51/98, 89/99 - ZPPLPS, 11/01 - ZRacS-1, 75/02, 87/02 - SPZ, 16/04, 17/06, 69/06, 115/06, 93/07, 121/07, 45/08 - ZArbit, 37/08 - ZST-1, 28/09, 51/10, 26/11, 14/12, 58/14, 53/14, 50/15, 54/15, 76/15 – odl. US, 11/18),
Zakon o lokalni samoupravi (U.l. RS št. 94/07 – UPB 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18),
Odlok o proračunu Občine Hrastnik za leto 2018 (UVZ, št. 31/17),
Sklep o začasnem financiranju Občine Hrastnik v obdobju januar-marec 2019 (UVZ 33/18)
Statut občine Hrastnik (UVZ, št. 28/17).

Predlagatelj: KSP Hrastnik, d.d., Spekter d.o.o. Trbovlje, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo

Poročevalec: Ljubomir Zalezina, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo

Predlog sklepa:

1. Občinski svet Občine Hrastnik je sprejel poročilo o neizterljivih terjatvah do najemnikov stanovanj v lasti občine Hrastnik na dan 31.12.2013.
2. Odpišejo se terjatve iz naslova neizterljivih najemnin do najemnikov stanovanj v lasti občine Hrastnik v skupni višini 18.629,13 € in sicer terjatve, ki so zavedene v poslovnih knjigah pri upravniku KSP Hrastnik d.d., Cesta 3. julija 7, Hrastnik v višini 18.341,92 € in terjatve, ki so zavedena v poslovnih knjigah pri upravniku Spekter d.o.o., Trg revolucije 7, 1420 Trbovlje v višini 287,21 €.



Na podlagi 77. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 10/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18) Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 28/17) je Občinski svet občine Hrastnik na _____ redni seji, dne _____ sprejel

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Hrastnik je sprejel poročilo o neizterljivih terjatvah do najemnikov stanovanj v lasti občine Hrastnik na dan 31.12.2013.

2.

Odpišejo se terjatve iz naslova neizterljivih najemnin do najemnikov stanovanj v lasti občine Hrastnik v skupni višini 18.629,13 € in sicer terjatve, ki so zavedene v poslovnih knjigah pri upravniku KSP Hrastnik d.d., Cesta 3. julija 7, Hrastnik v višini 18.341,92 € in terjatve, ki so zavedene v poslovnih knjigah pri upravniku Spekter d.o.o., Trg revolucije 7, 1420 Trbovlje v višini 287,21 €.

3.

Sklep velja takoj.

Številka: 3529 - 1/2018

Datum: _____

Marko FUNKL
ŽUPAN
OBČINE HRASTNIK

Vročiti:

- KSP Hrastnik, d.d.
- Spekter d.o.o
- Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo
- Oddelek za proračun in finance

OBRAZLOŽITEV:

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, . 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18)) v tretjem odstavku 77. člena določa, da se lahko odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi ne unovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. Sklep o začasnem financiranju Občine Hrastnik v obdobju januar- marec 2019 (UVZ 33/18) v svojem 5. členu določa, da se v obdobju začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu občine za leto 2018. Odlok o proračunu občine Hrastnik za leto 2018 (UVZ št. 31/17) pa v svojem 11. členu določa, da lahko župan odpiše plačilo dolga do skupne višine 10.000,00 EUR, v primerih pa, ko gre za dolg, ki presega to višino, je za odpis, skladno z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (U.I. RS št. 94/07 – UPB, 27/08, 79/09, 51/10, 40/12, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), pristojen Občinski svet in skladno z 346. členom Obligacijskega zakonika (U.I. RS, št. 97/07, OZ –UPB1, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631), ki določa, da terjatve zastarajo v petih letih, če ni z zakonom določen za zastaranje drugačen rok.

Iz poročil upravnikov stanovanj v lasti občine Hrastnik KSP Hrastnik d.d., in Spekter d.o.o. Trbovlje je razvidno, da znašajo neizterljive terjatve iz naslova najemnin na dan 31.12.2013 skupaj 18.629,13 €. Upravnika sta zoper navedene dolžnike v prejšnjih letih vlagala izvršilne predloge, vendar poplačilo dolgov zaradi različnih vzrokov ni bilo uspešno (nezaposlenost, socialni problemi, prejemniki denarnih prejemkov, ki niso rubljivi, umrli...).

Občina Hrastnik je v okviru svojih pristojnosti in odvisnosti od primera do primera zoper dolžnike vlagala tudi predloge za odpoved najemnega razmerja ali pa jim omogočala preseljevanje v cenejša stanovanja. Nekateri dolžniki so se v tem času tudi odselili (preselitev izven države), ali pa umrli. Po navedbah upravnikov stanovanj KSP Hrastnik, d.d. in Spekter d.o.o. so bile zoper najemnike izkoriščene vse pravne poti (rubež na denarna sredstva), a do poplačila zapadlih obveznosti ni prišlo. Vsa dokumentacija o postopkih izterjave se nahaja v arhivih upravnikov.

Prav tako je notranja državna revizorka po opravljeni reviziji poslovanja Občine Hrastnik za leto 2014 opozorila, da je potrebno na osnovi veljavne zakonodaje redno odpisovati zastarane terjatve.

Iz priloženih poročil upravnikov so razvidne višine neizterljivih terjatev iz naslova najemnin, ki se gibljejo od 38,02 € do 2.988,50 € (osebni stečaj), vseh dolžnikov pa je 36.

Vložene izvršbe s strani upravnika se ne brišejo iz evidenc izvršb, saj se za le – te sodišču ne predlaga umika izvršilnega predloga in se v primeru, da se dolžnik zaposli oz., da pride do kakršnega drugega denarnega priliva prejeta sredstva preko upravnika vrnejo v proračun občine.

Občinskemu svetu Občine Hrastnik predlagamo, da o poročilu razpravlja in sprejme predloženi sklep v predlagani vsebini.

KSP Hrastnik, d.d.,
Spekter d.o.o.
in

Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo

Hrastnik, januar 2019



KOMUNALNO-STANOVANJSKO PODJETJE d.d.
H R A S T N I K

Tel.: direktor (03)5642 312, tajništvo (03)5642 310
www.ksphrastnik.si

Fax: tajništvo (03)5644 000, fin.-rač. odd. (03)5643 291
tajnistvo@ksp-hrastnik.si

Številka: 660/2018-so

Datum: 5. 12. 2018



OBČINA HRASTNIK

OBČINA HRASTNIK
POT V. PAVLIČA 5

1430 HRASTNIK

Prejeto:	DM: 0305
Šifra zadeve: 20-12-2018	Pril.:
3529-1/618	Vred.: 2

POROČILO O NEIZTERLJIVIH TERJATVAH IZ NASLOVA NEPLAČANIH NAJEMNIN ZA STANOVANJA V LASTI OBČINE HRASTNIK – PREDLOG ZA ODPIS TERJATEV

V skladu s 346. členom Obligacijskega zakonika (URL RS, št. 97/2007, OZ-UPB1) terjatve za plačilo najemnin zastarajo v petih letih po nastanku terjatve, zato vam sporočamo, da je iz poslovnih knjig upravnika KSP HRASTNIK, d. d. razvidno, da je neizterljivih terjatev iz naslova neplačanih najemnin najemnikov neprofitnih stanovanj v skupni višini 18.341,92 €.

KSP HRASTNIK, d. d. je, med drugim, upravnik stanovanj v lasti Občine Hrastnik. Velik delež teh stanovanj (cca 14 %) imajo v najemu najemniki, ki so brezposelni, brez prejemkov ali pa prejemajo denarno pomoč oz. denarne prejemke, ki v skladu z Zakonom o izvršbi in zavarovanju niso rubljivi, zato se njihovi dolgovi vlečejo iz leta v leto, terjatve pa so neizterljive.

Postopke izterjave denarnih obveznosti iz naslova najemnin in stroškov, ki se plačujejo poleg najemnin vodi upravnik, na podlagi sklenjenega pogodbenega razmerja z etažnimi lastniki, kjer nastopa upravnik kot zakonit zastopnik etažnih lastnikov. Bistveni pomen zastopanja upravnika je nastopanje v imenu lastnika in za njegov račun. Postopek izterjave poteka, v skladu z veljavno zakonodajo. Prav tako se pri postopkih pazi na zastaralne roke.

Za vlaganje izvršilnih predlogov oz. za postopke izterjave denarnih obveznosti upravnik ne najame zunanjih izvajalcev niti za opravljanje teh postopkov lastnikom ne zaračuna nobenih dodatnih stroškov, tako, da so stroški izterjave denarnih obveznosti oz. vložitve izvršilnih predlogov minimalni - samo zakonsko določeni zneski sodnih stroškov - taks.

Najemnikom – dolžnikom smo v preteklih letih najmanj 2 x letno poslali opomin pred vložitvijo predloga za izvršbo na podlagi verodostojne listine, prav tako smo jim pošiljali preglede odprtih terjatev ter jih tako opominjali na zapadle obveznosti.

Od maja 2017 je na položnicah za stanovanjske storitve vsak mesec razviden morebiten dolg za preteklo obdobje, kar pomeni, da so dolžniki vsak mesec opomnjeni k plačilu storitev.

V času od 1. 5. 2015 do 15. 11. 2018 je bilo tako na podlagi vloženih predlogov za izvršbe in pravnomočnih sklepov sodišč o dovolitvi izvršb poplačane najemnine v višini:

za leto	znesek/€
2009	18,32
2010	0,00
2011	857,49
2012	2.035,99
2013	1.932,25
2014	2.304,57
2015	6.045,06
2016	7.237,39
2017	4.846,81
2018	4.117,32
skupaj	29.395,20

Dolžnikom smo omogočali, da pred uvedbo izvršilnega postopka, seveda ob soglasju lastnika, pa tudi med samim postopkom izterjave dolga, obročno odplačajo dolg, v kolikor so izkazali željo in podali vlogo za tak način poplačila dolga.

Pravna podlaga za odpis najemnin so zaključeni izvršilni postopki, ki so bili izvršeni v skladu z Zakonom o izvršbi in zavarovanju (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 93/07, 37/08 – ZST-1, 45/08 - ZArbit, 28/09, 51/10, 26/11, 17/13 – odl. US, 45/14 – odl. US, 53/14, 58/14 – odl. US, 54/15 in 76/15 – odl. US) ter Zakon o javnih financah (URL RS, št. 11/2011-UPB4, 101/2013, 14/2013-popr. ter 101/2013) ki v tretjem odstavku 77. člena določa, da se lahko odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi neunovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati.

Vsa dokumentacija o navedenih postopkih se nahaja v arhivu KSP HRASTNIK, d. d.

Odpisi najemnin se v evidencah upravnika še vedno vodijo kot odprte terjatve v postopkih izvršilnih zadev (se ne brišejo iz evidenc izvršb), saj se za le-te sodišču ne predlaga umika izvršilnega predloga. V primeru poplačila s strani dolžnika zaradi zaposlitve ali kakšnega drugega denarnega priliva, se tako lastniku (Občini) morebitno plačilo že odpisane najemnine prenakaže.

Podatki o dolžnikih se zbirajo in obdelujejo v skladu ter na podlagi določil 6. točke 6. člena, 1. odstavka 8. člena in prve točke 9. člena Zakona o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS št. 86/2004, 113/2005, 51/2007 in 67/2007) ter 5. člena (tč. 1a in 1c) in 6. člena (tč. 1b) Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov).

V skladu z navedenim se v predlogu ne navaja dolžnika ampak samo najemnik po zaporedni številki, katerega najemnina predstavlja terjatev.

Na podlagi navedenega Občini Hrastnik predlagamo odpis naslednjih neizterljivih terjatev iz naslova neplačanih neprofitnih najemnin v skupni višini 18.341,92 €, ki so zavedene v poslovnih knjigah upravnika KSP HRASTNIK d. d., Cesta 3. julija 7, Hrastnik:

Dolžnik	Znesek/€	Obdobje	Številka izvršbe VL	Opis
1 Cesta 1. maja 18	476,73	01/2013- 12/2013	80349/2014	Z najemnikom so se sklepali dogovorili o poplačilu dolga, ki pa se jih ni držal, zato je bila vložena izvršba. Izterjava ni možna, najemnik je prejemnik pokojninske dajatve, ki je nižja oz. ne dosega neto minimalne plače; osebni stečaj
2 Cesta 1. maja 20	93,04	01/2013- 12/2013	80459/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, vendar je neuspešna. Najemnik je prejemnik pokojninske dajatve, ki je nižja oz. ne dosega neto minimalne plače
3 Cesta 1. maja 20	38,02	01/2013- 12/2013	88010/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
4 Cesta 1. maja 20	92,16	01/2013- 12/2013	78689/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
5 Cesta 1. maja 23	558,84	01/2013- 12/2013	80209/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
6 Cesta 1. maja 23	206,04	01/2013- 12/2013	88013/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
7 Cesta 1. maja 23	81,40	01/2013- 12/2013	80204/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
8 Cesta 1. maja 44	157,46	01/2013- 12/2013	79307/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
9 Cesta 1. maja 44	122,77	01/2013- 12/2013	50342/2013	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, vendar je neuspešna. Najemnik je prejemnik pokojninske dajatve, ki je nižja oz. ne dosega neto minimalne plače;
10 Cesta 1. maja 69	64,11	01/2013- 12/2013	84586/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
11 Cesta 1. maja 69	774,42	01/2013- 12/2013	84785/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov

12 NAK 8 A	947,04	01/2013- 12/2013	83576/2018	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
13 Cesta 3. julija 13	1.187,89	01/2013- 12/2013	84591/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
14 Cesta 3. julija 13	93,61	01/2013- 12/2013	80191/2018	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
15 Log 2	1.116,10	01/2013- 12/2013	84302/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov;
16 Log 15	538,37	01/2013- 12/2013	79878/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, vendar je neuspešna. Najemnik je prejemnik pokojninske dajatve, ki je nižja oz. ne dosega neto minimalne plače;
17 Log 29	374,16	01/2013- 12/2013	80260/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
18 Log 29	425,46	01/2013- 12/2013	79873/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
19 Log 29	173,29	01/2013- 12/2013	79887/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
20 Za Savo 9	618,60	01/2013- 12/2013	83585/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
21 Za Savo 10	43,81	01/2013- 12/2013	83590/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
22 Brdce 20	761,49	04/2013- 12/2013	83668/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
23 Brdce 20	166,81	01/2013- 12/2013	83580/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna; ni v evidenci zaposlenih oseb;
24 Trg b. NOB 10	548,16	01/2013- 12/2013	83591/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
25 Novi dom 6	766,10	01/2013- 12/2013	82271/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov
26 Cesta 1. maja 38	92,67	01/2013- 12/2013	79308/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov

27	2.988,50	04/2013-12/2016	88580/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov; osebni stečaj – postopek pravnomočno zaključen
Cesta 3. julija 1 C				
28	2.152,68	01/2013-06/2016	88649/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov; osebni stečaj – v postopku
Cesta 3. julija 1 C				
29	396,63	02/2013-10/2013	83583/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov;
NAK 12				
30	447,00	01/2013-12/2013	80212/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov;
Cesta 1. maja 23				
31	723,42	01/2013-09/2016	84776/2014	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov; osebni stečaj – postopek pravnomočno zaključen
Cesta 1. maja 24				
32	530,04	01/2013-12/2013	116862/15	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov;
Cesta 1. maja 26				
33	345,23	01/2013-12/2013	120116/15	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, vendar je neuspešna. Najemnik je prejemnik pokojninske dajatve, ki je nižja oz. ne dosega neto minimalne plače;
Za Savo 10				
34	68,70	01/2013-12/2013	116599/15	Zoper najemnika je bila vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov;
Log 29				
35	171,24	01/2013-04/2013	/	Zoper najemnika je bila vsako leto vložena izvršba, izterjava ni možna - ni v evidenci zaposlenih oseb; ni prejemkov; Najemnik se je odselil, vložitev izvtšbe glede na stroške takse ni bila smotrna
Taborniška pot 15				
SKUPAJ	18.341,92			

KSP HRASSTNIK, d. d.
Vodja stanovanjskega oddelka
Melita Hafner



Melita Hafner

UREDBA (EU) 2016/679 EVROPSKEGA PARLAMENTA IN SVETA z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov)

OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5

1430 HRASTNIK



OBČINA HRASTNIK

Prejeto 6107-10-01	DM: 0305
Šifra zadeve 3529-1/2018	Pri: 3
Štev.: 31	Vred: sko/ss0-2019

Trbovlje, 07.01.2019

Zadeva: Poročilo o neizterljivih terjatvah iz naslova neplačanih najemnin za Stanovanja v lasti Občine Hrastnik na dan 31.12.2013

V skladu s 346. členom Obligacijskega zakonika (URL RS, št. 97/2007, OZ-UPB1) terjatve za plačilo najemnin zastarajo v petih letih po nastanku terjatve, zato vam sporočamo, da je iz poslovnih knjig upravnika SPEKTER d.o.o. Trbovlje razvidno, da je na dan 31.12.2013 neizterljivih terjatev iz naslova neplačanih najemnin najemnikov neprofitnih stanovanj v skupni višini 287,21 €.

Zoper najemnika so bili izvršeni vsi sodni postopki za poplačilo terjatev, ki pa so bili žal neuspešni.

Sodni postopki so bili izvršeni na podlagi Zakona o izvršbi in zavarovanju (Uradni list RS, št.3/07-uradno prečiščeno besedilo, 93/07, 37/08-ZST-1, 45/08- ZArbit, 28/09, 51/10, 26/11, 17/13 – odl. US, 45/14 – odl. US, 53/14, 58/14 – odl. US, 54/15 in 76/15 – odl.US)

Pravna podlaga za odpis najemnin so zaključeni izvršilni postopki, ki so bili izvršeni v skladu z Zakonom o izvršbi in zavarovanju (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 93/07, 37/08 – ZST-1, 45/08 – ZArbit, 28/09, 51/10, 26/11, 17/13-odl. US, 45/14-odl. US, 53/14, 58/14-odl. US, 54/15 in 76/15-odl.US) ter Zakon o javnih financah (URL RS, št. 11/2011-UPB4, 101/2013, 14/2013-popr.ter 101/2013) ki v tretjem odstavku 77.člena določa, da se lahko odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi neunočljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati.

Vsa dokumentacije o navedenih postopkih se nahaja v arhivu SPEKTER d.o.o. Trbovlje

Podatki o dolžnikih se zbirajo in obdelujejo v skladu ter na podlagi določil 6. točke 6. člena, 1. odstavka 8. člena in prve točke 9. člena Zakona o varstvu osebnih podatkov



(Uradni list RS št. 86/2004, 113/2005, 51/2007 in 67/2007) ter 5. člena (tč. 1a in 1c) in 6. člena (tč. 1b) Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov).

Na osnovi navedenega predlagamo odpis terjatev iz naslova najemnin do najemnika v skupni višini 287,21 EUR, ki so zavedene v poslovnih knjigah upravnika SPEKTER d.o.o., Trg revolucije 7, Trbovlje.

Z.št.	Dolžnik	Znesek/EUR	Obdobje	opomba
1.	Najemnik št. 1 Cesta Adama Dušaka 1 Hrastnik	287,21 EUR	06/2013 do 12/2013	Zoper najemnika so bile vložene izvršbe, vendar ni v evidenci zaposlenih oseb, zato ni verjetnosti poplačila

Pripravila:
Sabina Korbar



za Direktor:
mag. Stanislav Šotlar

