

**Občina Hrastnik**  
Pot Vitka Pavliča 5  
1430 HRASTNIK



**ŽUPAN**

Telefon: 03 56 54 350  
Fax: 03 56 54 369  
[www.hrastnik.si](http://www.hrastnik.si)  
email: [obcina.hrastnik@hrastnik.si](mailto:obcina.hrastnik@hrastnik.si)

Številka: 439-65/2018  
Hrastnik, 14.6.2018

**OBČINSKI SVET  
OBČINE HRASTNIK**

**ZADEVA: Investicijski dokumenti za projekte Občine Hrastnik v Dogovoru za razvoj regije Zasavje:**

1. Predinvesticijska zasnova in investicijski program »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«
2. Investicijski program »Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik«

**NAMEN:** Obravnava in potrditev investicijskih dokumentov.

**PРАВNA PODLAGA:**

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16);
- 17. člen Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010-čistopis (19/2010 popr.)).

**PREDLAGATELJ:** Miran JERIČ, župan

**POROČEVALEC:** mag. Primož Praper, direktor EUTRIP d.o.o. Celje

**PREDLOG SKLEPA:**

1. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Predinvesticijsko zasnovo investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.
2. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.
3. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta »Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.

**PRILOGE:**

- Predinvesticijska zasnova investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018,
- Investicijski program investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018,
- Investicijski program investicijskega projekta »Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018

**OBČINA HRASTNIK  
OBČINSKI SVET**

Številka: 439-65/2018

Datum:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-poper., 101/13, 55/15-ZFisP, 96/15 ZIPR1617), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) in 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010 – čistopis (19/2010-poper.)) je Občinski svet Občine Hrastnik na .... redni seji dne ..... sprejel naslednji

**S K L E P**

**I.**

Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Predinvesticijsko zasnovo investicijskega projekta Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik, ki jo je izdelal EUTRIP d.o.o. Celje, Kidričeva ulica 24, 3000 Celje, v juniju 2018.

**II.**

Ta sklep velja takoj.

**ŽUPAN  
OBČINE HRASTNIK  
Miran JERIČ**

Vročiti:

1. Občinski svet Občine Hrastnik;
2. Oddelek za prostor, okolje in gospodarske javne službe.

**OBČINA HRASTNIK**  
**OBČINSKI SVET**

Številka: 439-65/2018

Datum:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-poper., 101/13, 55/15-ZFisP, 96/15 ZIPR1617), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) in 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010 – čistopis (19/2010-poper.)) je Občinski svet Občine Hrastnik na .... redni seji dne ..... sprejel naslednji

**S K L E P**

**I.**

Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik, ki ga je izdelal EUTRIP d.o.o. Celje, Kidričeva ulica 24, 3000 Celje, v juniju 2018.

**II.**

Ta sklep velja takoj.

**ŽUPAN**  
**OBČINE HRASTNIK**  
Miran JERIČ

Vročiti:

1. Občinski svet Občine Hrastnik;
2. Oddelek za prostor, okolje in gospodarske javne službe.

**OBČINA HRASTNIK**  
**OBČINSKI SVET**

Številka: 439-66/2018

Datum:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-poper., 101/13, 55/15-ZFisP, 96/15 ZIPR1617), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) in 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010 – čistopis (19/2010-poper.)) je Občinski svet Občine Hrastnik na .... redni seji dne ..... sprejel naslednji

**S K L E P**

**I.**

Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik, ki ga je izdelal EUTRIP d.o.o. Celje, Kidričeva ulica 24, 3000 Celje, v juniju 2018.

**II.**

Ta sklep velja takoj.

**ŽUPAN**  
**OBČINE HRASTNIK**  
Miran JERIČ

Vročiti:

1. Občinski svet Občine Hrastnik;
2. Oddelek za prostor, okolje in gospodarske javne službe.

## OBRAZLOŽITEV

Dogovor za razvoj Zasavske regije sta 22. maja 2018 v Hrastniku podpisala Minister za gospodarski razvoj in tehnologijo, g. Zdravko Počivalšek in predsednik Razvojnega sveta Zasavske regije g. Matjaž Švagan. V naboru projektov so med drugim tudi trije pomembni hrastniški projekti in sicer:

- Ureditev OIC Steklarna TKI Hrastnik

V okviru ureditve nove OIC med obema tovarnama, ki sta tudi zainteresirani za naložbo v novo cono je predvidena preselitev vseh prebivalcev »steklarske kolonije« izven industrijske cone v primernejše in prijetnejše bivalno okolje. Po odstranitvi vseh stanovanjskih objektov je predvidena ureditev platojev za gradnjo dveh novih tovarn z vso komunalno infrastrukturo, ureditev cestnega priključka cone z levim zavijalnim pasom ter parkirne površine. Vzporedno z urejanjem cone bo DRSI tudi rekonstruirala regionalno cesto na odseku cca 600 m za izboljšanje prometne varnosti in lažjega priključevanja obeh obstoječih tovarn in novega kompleksa na cesto. Vrednost naložbe je ocenjena na cca 4,0 mio EUR, od tega prispevek EU in RS 3,3 mio EUR.

- Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik

V okviru aglomeracije Hrastnik je za doseg planirane 98 % priključenosti uporabnikov potrebno zgraditi še cca 5 km kanalizacijskih vodov (Prapretno del, Cesta padlih borcev, Pot na Kal,...). Vrednost naložbe je cca 1,6 mio EUR. Strošek občine je le priprava investicijsko tehnične dokumentacije in tehnični nadzor.

- Izvajanje ukrepov CPS na kolesarski infrastrukturi

S tem projektom želi Občina Hrastnik vzpostaviti sistem izposoje koles s postajami na treh lokacijah in sicer v centru Hrastnika in Dola ter na železniški postaji ter ob rekonstrukciji regionalne ceste v centru Dola zgraditi ob hodniku za pešce tudi kolesarsko stezo v dolžini 360 m, ki se bo v bodoče v okviru posebnega projekta nadaljevala vse do Hrastnika. Vrednost sedanje naložbe je ocenjena na 378.000 EUR, od tega prispevek EU in RS 310.000 EUR. (za ta projekt je že izdelan DIIP)

Za vse projekte bo v nadaljevanju potrebno pripraviti dokumentacijo za direktno potrditev projekta na resornem ministrstvu. Ena temeljnih sestavin te dokumentacije pa je tudi potrjena investicijska dokumentacija.

V skladu z 10. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) je pri načrtovanju oziroma pred odločitvijo o investiciji treba izdelati tudi investicijsko dokumentacijo v obsegu, ki je odvisen od vrednosti načrtovane naložbe. Tako je do vrednosti naložbe 500.000 EUR zadosten Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), za vrednosti do 2,5 mio EUR zadošča Investicijski program, nad 2,5 mio EUR pa mora biti pred investicijskim programom izdelana tudi predinvesticijska zasnova. Predinvesticijska zasnova z obravnavo več variant izlušči najprimernejšo, ki je nato osnova za izdelavo Investicijskega programa. Investicijski program je s svojim tehnično-tehnološkim in ekonomskim delom strokovna podlaga za investicijsko odločitev. Investicijski program v skladu z 20. členom navedene uredbe potrdi pristojni organ investitorja s pisnim sklepom.

Predmet obravnave so gradiva:

1. Za projekt **»OIC Steklarna – TKI Hrastnik«** so prostorske in tehnične rešitve posledica opredelitve iz veljavnega Občinskega prostorskega načrta, s katerimi se to območje nameni izključno za proizvodne dejavnosti ob istočasni preselitvi prebivalcev na primernejše nadomestne lokacije v Hrastniku. V skladu z zgoraj opisano metodologijo je izdelovalec pripravil Predinvesticijsko zasnovo v kateri je upošteval variantno le način zapiranja finančne konstrukcije z ali brez nepovratnih sredstev EU in RS, saj so tehnične rešitve skladne s prostorskimi dokumenti občine.

V investicijskem programu je obravnavana varianta izvedbe komunalnega urejanja območja, ki vključuje ukrepe predlagane in utemeljene v okviru predhodno izdelanih strokovnih podlag s predpostavko, da bo naložba podprta z nepovratnimi kohezijskimi in državnimi sredstvi v skladu z DRR. V dokumentu je podana analiza upravičenosti investicijskega projekta z izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov ter obravnavana možnost izvedbe projekta v kombinaciji z nepovratnimi sredstvi. Iz investicijskega programa izhaja, da ugotovitve ekonomske analize izkazujejo upravičenost izvedbe projekta z vidika širših družbenih koristi.

#### OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Delež lastnih sredstev občine bo po predvideni zagotovitvi nepovratnih sredstev iz evropskih skladov (PO3: Dinamično in konkurenčno podjetništvo za zeleno gospodarsko rast, PN 3.1 Poslovna infrastruktura) in proračuna Republike Slovenije v višini 3.300.000 EUR, znašal 726.000 EUR v obdobju 2018 – 2020.

2. Za projekt »**Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik**« je že izdelana projektna dokumentacija (Savinja projekt, d.o.o., junij 2018), ki je izdelovalcu investicijskega programa služila kot strokovna podlaga z vidika tehnično tehnoloških rešitev. S projektom se načrtuje izgradnja fekalne kanalizacije v skupni dolžini 5.319,26 m (od tega tlačne kanalizacije 307,00 m). Finančni okvir izhaja iz podpisanega Dogovora za razvoj regije Zasavje.

#### OCENA FINANČNIH POSLEDIC

Delež lastnih sredstev občine bo po predvideni zagotovitvi nepovratnih sredstev iz evropskih skladov (Prednostna os 6: Boljše stanje okolja in biotske raznovrstnosti, PN 6.1 Vlaganja v vodni sektor) in proračuna Republike Slovenije v višini 1.595.084,26 EUR, znašal 6.919,98 EUR v obdobju 2018 – 2019.

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava gradiva in sprejme naslednje sklepe:

- 1. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Predinvesticijsko zasnovo investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.**
- 2. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta »Obrtno industrijska cona Steklarna – TKI Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.**
- 3. Občinski svet Občine Hrastnik potrdi Investicijski program investicijskega projekta »Sekundarno kanalizacijsko omrežje Hrastnik«, EUTRIP d.o.o Celje, junij 2018.**

ŽUPAN OBČINE HRASTNIK  
Miran JERIČ